

# K ú p n a z m l u v a

## č.4/2017

uzatvorená doleuvedeného dňa, mesiaca a roka podľa príslušných ustanovení občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

### **1. Obec Mýto pod Ďumbierom, 976 44 Mýto pod Ďumbierom č.64**

**IČO: 00313637**

**v zastúpení: Ing. Roman Švantner, starosta obce**

**bankové spojenie: VÚB Brezno**

**číslo účtu: IBAN SK79 0200 0000 0000 0492 3312**

d'alej len ako predávajúci na strane jednej

### **2. Ing. Peter Citterberg rod. Citterberg**

**narodený: 14.8.1967**

**rodné číslo :**

**bytom: 976 44 Mýto pod Ďumbierom č. 469**

d'alej len ako kupujúci na strane druhej

za týchto vzájomne dohodnutých podmienok:

## **I.**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mýto pod Ďumbierom, a to pozemku p.č. KN-C 1120/18 o výmere 587 m<sup>2</sup> a KN – C č. 1120/19 o výmere 67m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, vedené na LV č. 562 OÚ Brezno, odborom katastrálnym.

## **II.**

**Predávajúci predáva kupujúcemu , Ing. Petrovi Citterbergovi nehnuteľnosť, a to pozemok, parcely KN-C 1120/18 o výmere 587 m<sup>2</sup> a KN – C č. 1120/19 o výmere 67m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktoré kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti.**

Predaj pozemku schválilo Obecné zastupiteľstvo v Mýte pod Ďumbierom dňa 26.5.2017 uznesením **č.15 /2017/OZ/A.**

### III.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi tejto zmluvy je **3,- Eur za 1m2 takže celkom za 654 m2 je cena 1.962,-Eur (slovom jedentisícdeväťstošesťdesiatdvaeur)**, ktoré kupujúci poukáže do 15 dní po podpise zmluvy prevodným príkazom v prospech účtu predávajúceho do peňažného ústavu VÚB Brezno, číslo účtu **IBAN SK79 0200 0000 0000 0492 3312** alebo priamo do pokladne Obce Mýto pod Ďumbierom.

### IV.

Predávajúci vyhlasuje, že sa na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúci kupuje uvedenú nehnuteľnosť s tým, že túto pozná, nadobúdajú ju v takom stave, v akom sa ku dňu kúpy nachádza. Dňom podpísania tejto zmluvy prechádza na kupujúceho právo vlastníctva a užívania celej nehnuteľnosti popísanej v čl. I.

### V.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že daň z predaja a poplatky spojené s týmto predajom budú uhradené v zmysle zákona.

### VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je pre nich záväzná dňom podpísania, avšak účinnosť nadobúda až dňom vkladu do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad bude predávajúcim daný do 5 dní po zapltení ceny pozemku dohodnutej v bode III. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

### VII.

Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach. Po jednom vyhotovení pre kupujúceho a predávajúceho, a dve vyhotovenie pre Okresný úrad, odbor katastrálny.

## VIII.

Účastníci tejto zmluvy svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvorili ju na základe slobodnej vôle, dobrovoľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a s jej znením v plnom rozsahu súhlasia a prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V Mýte pod Ďumbierom dňa: 28.6.2017

*Ing. Roman Švantner*  
*starosta obce*  
**predávajúci**

*Ing. Peter Citterberg*  
**kupujúci**