

K ú p n a z m l u v a

č. 8/2017

uzatvorená doleuvedeného dňa, mesiaca a roka podľa príslušných ustanovení občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

1. Dušan Budaj rod. Budaj

Narodený: 19.7.1946

rodné číslo :

bytom: 976 44 Mýto pod Ďumbierom č. 244

d'alej ako predávajúci na strane jednej

2. Obec Mýto pod Ďumbierom, 976 44 Mýto pod Ďumbierom č.64

IČO: 00313637

v zastúpení: Ing. Roman Švantner, starosta obce

bankové spojenie: VÚB Brezno

číslo účtu: IBAN SK79 0200 0000 0000 0492 3312

d'alej len ako kupujúci na strane druhej

za týchto vzájomne dohodnutých podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mýto pod Ďumbierom, a to pozemku p.č. KN-C 923/61 o výmere 334 m², druh pozemku ostatná plocha, vedené na LV č. 2218 OÚ Brezno, odborom katastrálnym.

II.

Predávajúci predáva kupujúcemu , Obci Mýto pod Ďumbierom, nehnuteľnosť, a to pozemok, parcelu KN-C 923/61 o výmere 334 m², druh pozemku ostatná plocha, ktoré kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

Nákup pozemku schválilo Obecné zastupiteľstvo v Mýte pod Ďumbierom dňa 1.2.2018 uznesením **5/OZ/2018.**

III.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi tejto zmluvy je **1,- Euro (Jednoeuro)**, ktoré kupujúci poukáže do 15 dní po podpise zmluvy prevodným príkazom v prospech účtu predávajúceho do peňažného ústavu, číslo účtu **IBAN**alebo priamo do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že sa na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúci kupuje uvedenú nehnuteľnosť s tým, že túto pozná, nadobúdajú ju v takom stave, v akom sa ku dňu kúpy nachádza. Dňom podpísania tejto zmluvy prechádza na kupujúceho právo vlastníctva a užívania celej nehnuteľnosti popísanej v čl. I.

V.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že daň z predaja a poplatky spojené s týmto predajom budú uhradené v zmysle zákona.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je platná dňom podpísania obidvomi stranami , avšak účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle obce www.mytopoddumbierom.sk . Návrh na vklad bude kupujúcim daný do 5 dní po zaplatení sumy, dohodnutej v bode III. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VII.

Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach. Po jednom vyhotovení pre kupujúceho a predávajúceho, a dve vyhotovenie pre Okresný úrad, odbor katastrálny.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvorili ju na základe slobodnej vôle, dobrovoľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a s jej znením v plnom rozsahu súhlasia a prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V Mýte pod Ďumbierom dňa:

Dušan Budaj

predávajúci

Ing. Roman Švantner
starosta obce

kupujúci